

## Земельные участки М "Житомирская" ул. Ф. Пушиной г. Киев



Київ, Україна

### ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

касательно намерений ПАО "БАНК КРЕДИТ ДНЕПР" продать залоговое имущество (ипотека) – шесть земельных участков без строений по ул. Феодоры Пушиной в Святошинском р-не г. Киева, общей площадью 0, 5716 га, принадлежащих юридическому и физическому лицам

ПАО "БАНК КРЕДИТ ДНЕПР" имеет в залоге (ипотека) шесть земельных участков (з/у) без строений.

Общая площадь з/у 0, 5716 га (0, 100 + 0, 1003 + 0, 1003 + 0, 0778 + 0, 0941 + 0, 0991 га).

Первые четыре принадлежат одному юридическому лицу, остальные два – одному физическому лицу. При этом фактическим собственником является одно физическое лицо.

Шесть вышеназванных участков состоят из четырех и двух смежных участков, разделенных грунтовой дорогой шириной шесть метров. Эта дорога является подъездным путем к двум индивидуальным жилым домам, расположенных между ул. Ф. Пушиной и пр-ктом Победы.

Целевое назначение всех шести з/у – "Строительство и обслуживание жилого дома, хозяйственных зданий и сооружений".

Форма всех участков – прямоугольная. Рельеф местности – равнинный.

Месторасположение Участков – густонаселенный район г. Киева с населением более 250 000 человек и преимущественно высотными жилыми домами.

Главный фасад четырех участков, общей площадью 0, 3784 га, длиной 53 метра выходит на улицу Феодоры Пушиной. Геометрия четырех участков 53 метра в ширину и 71 м в глубину. Оставшиеся два, общей площадью 0, 1991 га, расположены между двумя индивидуальными жилыми домами имеют геометрию 29 x 68 метров.

Со стороны пр-кта Победы территория не застроена и принадлежит коммунальной общине г. Киева, относится к зоне зеленых насаждений, а также эксплуатируется и обслуживается Коммунальным предприятием по эксплуатации и обслуживанию зеленых насаждений Святошинского р-на г. Киева.

В пределах 150 метров расположены престижная гимназия, музыкальная школа и детский сад. Ближайшая станция метро "Житомирская" находится на расстоянии 400 м. Поликлиника –

Price: **1 140 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний