

**Срочная продажа !!! Земельный участок возле леса. Почти даром !!!**

Київ, Україна

Площадь 9, 5 соток. Земельный участок расположен в пгт. Клавдиево-Тарасово, Бородянского района, Киевской области. Участок правильной прямоугольной формы, находящийся в сухом возвышенном месте. Фасад улицы. Лесная местность. Зеленая Заповедная Зона.

Назначение участка - под жилищное строительство. На смежном участке уже построились и живут. Возможно подведение электричества, газа, воды от соседей. Не ограждён. «Тихий Центр».

Развитая инфраструктура: 2 детсадика, школа (1-11 кл.), созданы как спортивные секции (футбол, баскетбол, каратэ) так и секции танцев, музыки, туризма, детские площадки, парк, рынок, торговые точки, поликлиника, больница, церковь, промышленные и продуктовые магазины, фабрика ёлочных игрушек, предприятия различных направлений, а также каскад озёр, грибной лес, рыбхоз. Участок приватизирован.

По периметру участка сосны, не мешающие строительству дома. Вокруг дубовые деревья и сосны. Одна из центральных улиц - не окраина.

Хорошая транспортная развязка. Через посёлок проходит железная дорога Киев-Коростень. В посёлке находится станция Клавдиево.

До электрички 10 минут пешком. Через каждые 15 минут идут маршрутки на Киев и электрички каждый час. 27, 1 км от Окружной дороги по Варшавской трассе (М-07).

Стоимость участка 98765 гривен. Единственное условие - без сдачи.

Без посредников.

Телефон: +380(98)774-60-05 с 9:17 до 20:00 без выходных.

Копирование этого объявления целиком либо фраз из его контекста запрещено международным законодательством.

---

Price: **98 765 грн.**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Блиц Богдан**

**+38(098)774-60-05**

**ул. Жилианская, 87/30, к. 404**