

## продажа под любое производство, СТО; здание с офисами 705 м2, цех 421



Київ, Україна

Гатное, Киево-Святошинский район, 7 км от Теремков 1 по Одесской трассе, заезд через Чабаны и 7 км от Жулянского моста по трассе на Боярку, через Вишнёвое и Крюковщину ОСЗ 705 кв.м введено в эксплуатацию под производственную базу. Цех 421 кв.м Н=5, 5м. Админ часть 2 этажа. 2х комнатная квартира. Земля собственность госакт. Своя КТП 160 кВа. Действующее СТО ремонт двигателей, станочное оборудование, клиенты. Можно под любое производство. Доход от аренды телефонных вышек 15000 грн/мес. Аренда СТО с оборудованием, так и здания и цеха без него 15 у.е./ кв.м. 420000 у.е. Станочное оборудование (станки): шлифовочные 4 подключены (+1 резерв), 2 расточных (для блоков и шатунов), 3 хонинговальных, 2 токарных, сверлильных (производственный и настольный), 2 прессы (пресовка и распресовка гильз/поршней), подъёмник, смотровая яма, работы: шлифовка коленвалов, расточка блоков под распредвалов, кап.ремонт двигателей, ремонт головок блоков и шатунов, клиентская база: ТОВ Кароселия, Куренёвский траллейбусный парк, Васильковская дорожная служба и военная часть, ЧП Инициатива, ЧП Терон, физлица. реклама в специализированных изданиях Автобазар, Автоцентр, районной газете. Требуется: скважина, насосная станция, отопление (в цехе производственная печь на твердом топливе), руководитель, 3 моториста, менеджер по развитию, приёмщик заказов, работают: 3 станочника, бухгалтер.

Price: **420 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Бикбулатов Сергей**

**+380938603339**