

**Имущественный комплекс свободного назначения 40тыс.у.е.**

Київ, Україна

Продам комплекс объектов недвижимости машинно-тракторного стана после капитального ремонта, общей площадью более 400 кв. м., расположенный с.Надиновка Козелецкого района Черниговской области в 86 км от г.Киева. В комплекс входят здание механической мастерской площадью 256, 1 кв. м из 5 помещений, стены из керамического кирпича, перекрытия железобетонные, ребристые, расположенные на высоте 4-6 м, есть возможность установки кран-балки, станочного парка, деревообрабатывающего оборудования. Двое металлических ворот высотой соответственно 3 и 4, 5 м для заезда грузового транспорта или сельхозмашин. Гараж на две легковые машины с отдельным въездом. Помещение котельной с отдельным входом. Одноэтажное административное здание на 4 кабинета площадью 43 кв. м с открытой бетонированной верандой площадью 94, 5 кв. м и цоколем высотой один метр (с возможностью дальнейшей достройки), стены из керамического кирпича, крыша перекрыта шифером. Обогревается 12-канальной печкой на твердом топливе. Отдельно расположенный погреб площадью более 20 кв. м, металлические двери, стены из керамического кирпича, перекрытия железобетонные, снаружи гидроизолированы и утеплены. Территория 2, 3 га в стадии оформления для обслуживания объектов недвижимости, на территории находится асфальтированная площадка площадью 700 кв. м для возможного складирования материалов, размещения склада или стоянки автотехники. Рабочий проект внешнего электрообеспечения комплекса 0, 38 KV разработан и утвержден в установленном порядке. ТП размещается в 350 метрах от комплекса. На территории расположена водозаборная скважина. С двух сторон от комплекса в 250 м – сосновый лес, в 3-х км в двух направлениях – река Десна, озера. Стоимость 40 тыс. у.е. Тел. 098-489-57-47 Руслан agrosom.uaprom.net

---

**Price: 40 000 \$****Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю****Торг: доречний****Руслан Руслан****0984895747**