

Ресторан «под ключ» - Продажа. Возможна Аренда. Белая Церковь



Київ, Україна

Киевская обл., Белая Церковь, бульвар Александрийский 125 (район ДНС) красная линия.

Для инвесторов!

Продажа - просто даром (очень выгодная инвестиция)! Вложения денег (при строительстве) в этот ресторан гораздо больше (в разы больше), чем сегодня цена продажи ресторана. Не упустите свой шанс! Лучшая натуральная дизайнерская работа в городе.

Действующий бизнес ресторан «под ключ» (всё технологическое оборудование + мебель и т.д.). ОБЩЕПИТ (ресторан, кафе, бар и т.д.).

Ресторан по бульвару Александрийскому 125 (ФАСАД ширина 24 метра – красная линия), бывший бульвар 50 лет Победы 125 район ДНС. Общей площадью 460 кв. м. Ресторан состоящий из двух этажей и 4 залов на 150 посадочных мест - общее количество (из них два отдельных VIP зала).

Коммуникации - всё отдельно заведено: сточная система, вода, электрика (220-380), газ (газопостачання), канальное кондиционирование и локальное кондиционирование, мощная вентиляция (приток – отток воздуха), мощная кухонная вытяжка. А также видео наблюдение, пожарная сигнализация, охранная сигнализация. Своя парковка. Интерьер и мебель (натуральное дерево - дуб, ясень, ольха) вся под старину (эксклюзивная работа - индивидуальная дизайнерская работа).

Цена продажи: 497 000 у.е. Продажа без комиссии! (экономия дополнительных расходов (при оформлении через АН) для покупателя - минимум 5% от суммы продажи)! Окончательна цена после просмотра этого действующего ресторана (бизнес под ключ) целиком, или части помещения. Возможна продажа в рассрочку (без переплат) - до двух лет (первый взнос - минимум 47% от полной суммы, а остаток (53%) - равными частями ежемесячно) при покупке всего помещения. Или рассрочка при покупке части помещения - до одного года (первый взнос - минимум 56% от полной суммы, а остаток (44%) - равными частями ежемесячно). Возможен вариант обмена с доплатой покупателя! (на недвижимость, новое авто + доплата). Цена объекта при обмене = 515 000 у.е.

Также возможна долгосрочная (от одного года) аренда ресторана (офор

Price: **497 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен