

## Оперативная аренда нежилого помещения Киев Ленинградская площадь



Київ, Україна

Предлагается собственное помещение в оперативную аренду по адресу г.Киев, проспект Мира, дом 4 (Ленинградская площадь).

- Расположено на 1-м этаже 5-и этажного офисного центра (фасад);
- Нежилой фонд;
- 315 кв.м;
- Отдельный вход с проспекта Мира;
- Право собственности на ООО;
- Без посредников и комиссий;
- 12-ти канальная потолочная система кондиционирования;
- Установлена пожарная сигнализация и пульт УГСО;
- Автоматические раздвижные двери;
- Датчики движения;
- Большие витрины;
- 2 санузла;
- 2 запасных (пожарных) выходы;
- Видеонаблюдение по периметру;
- Установлено стационарный пандус для людей с ограниченными физическими возможностями;
- Возможность установки внешней террасы.

Оперативная аренда помещения Киев Ленинградская площадь цена договорная.

Дополнительная информация:

План БТИ (прилагается) на момент проведения обмера, помещения снимал предыдущий арендатор, который установил гипсокартонные конструкции (по желанию можно демонтировать) поэтому размеры могут отличаться от реальных.

Разрешенная мощность на магазин до 40 кВт.

Под вышеупомянутым помещением находится подвальное помещение с ремонтом 200 кв.м. (существует возможность их объединения).

Если Вас заинтересовало наше предложение, звоните пожалуйста по телефону.

---

Price: Договірна

Тип оголошення:  
Здам, дам в оренду

Торг: --

**Владислав Владислав**

**0991444270**