

## Продаем действующую коммерческую недвижимость - банно-оздоровительный spa-компле



Київ, Україна

КУДА ВЫГОДНО ВЛОЖИТЬ ДЕНЬГИ В 2015г. Продаем действующий банно-оздоровительный spa-комплекс площадью 155м.кв. в собственности. Стоимость 1м.кв. с ремонтом и оборудованием 600\$/м.кв. Общая стоимость 93000\$. Мы проектируем, строим и оснащаем такие комплексы под «КЛЮЧ» для себя и под заказ, эксплуатируем и продаем. При покупке у нас 20грн =1\$ Курс фиксирован на все время продажи. Форма оплаты – 50% сразу, под остальные 50% можем предоставить кредитование в гривнах под 15% годовых.

Салон включает в себя:

- офисную часть,
- хамам,
- альпийскую фито-кабину,
- парную баню,
- соляную кабину,
- инфракрасную соляную сауну,
- японскую спа-зону с 2-х местной дубовой купелью,
- два спа-кабинета с подогревными столами,
- гидромассажными ванными,
- бар,
- два отдельных входа,
- два санузла,
- две душевые,
- гостевая комната,
- комната персонала.

Центральный вход – фасад, запасной выход во двор дома.

Полностью автономные: канализация, отопление, подогрев пола, горячая вода, отдельный кабель электроснабжение - 50, 0кВт.

БОНУС Возможна аренда подвал-цоколь 155м.кв., стена - железобетон, высота потолков 4, 0м, в идеальном состоянии.

Имеется проект автономного помещения (бункера) повышенной защиты на 10 чел. с кухней, сейф - складом. Проектируем и строим бункеры (safe rooms- комната безопасности) по технологии фирмы Hardened Shelters (USA) под заказ.

---

Price: **93 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

---

**А Алексей**

**099-345-13-04**