

Предлагается в аренду ОСЗ оздоровительный центр



Київ, Україна

Компания предлагает в аренду отдельно-стоящее здание под размещение:

- спортивно-оздоровительного комплекса;
- лечебного комплекса;
- развлекательного комплекса;

Целевое назначение объекта : «лечебный центр»

Подъезд к «объекту» возможен со стороны ст.м Славутич, просп. Н.Бажана. Район частной элитной застройки на побережье Днепра, Бориспольского р-на, урочище Млиново, село Гнедин.

Расстояние до центра города 30 км

Ближайшие станции метро:

- ст.м Славутич (7 км)
- ст.м Осокорки (8 км)

Объект имеет перспективное месторасположение как в кратковременной так и долгосрочной перспективе, учитывая интенсивность и уровень частной застройки вокруг данного объекта и развитие инфраструктуры.

В районе данного района в радиусе 10 км отсутствуют объекты развлекательного и спортивно-оздоровительного направления.

Что в свою очередь создает хороший потенциал для потребности местного населения в данных услугах.

Объект находится на автономной территории

базы отдыха «Металлист»

Площадь территории 6 га

Общая площадь оздоровительного комплекса 1398.3 кв.м

Три уровня:

- 1 уровень 462.5 кв.м, h=3 м
- 2 уровень 468.1 кв.м, h=3 м
- 3 уровень 467.7 кв.м, h=3 м

Наличие бассейна и сауны (2й уровень)

Фундамент – бетонные блоки

Стены – кирпич

Крыша – рулонный рубероид

Перекрытия – ж/бетон

Пол – линолеум/кафель

Автономная котельная

Водонапорная башня

Трансформаторная подстанция (КиевОблЭнерго)

Оздоровительный комплекс находится в 200 метрах от берега Днепра с песчаным пляжем и затоки с причалом.

На территории присутствует парковка для автомобилей.

Также на территории базы отдыха расположено 70 мест для размещения местных щитовых, деревянных, летних домиков и 2

В близости с оздоровительным комплексом находится теплица «зимний сад», парк отдыха, спортивные площадки.

Данный комплекс может включать в себя смежный с ним «спальный комплекс», который состоит из трех уровней,

50 комнат, банкетного зала, кафе ресторана. Общая площадь «спального комплекса» составляет 2650.3 кв.м.

Price: **1 \$**

Тип оголошення:
Здам, дам в оренду

Торг: доречний

Tereshchenko Andrey

(067)2153844

бул. И.Лепсе, 16