

**имущественный комплекс в пригороде Киева**

Київ, Україна

Варшавская трасса, 23км от Киева, Немишаево. Помещения 1715кв.м, h=4, 5м (кирпичные и металлические) - сданы в эксплуатацию. Участок 1, 023га (собственность, гос.акт) – земля коммерческого использования. Используется под склад-магазин строительных материалов. Застроено 1/3 участка. Все коммуникации. Своя ТП 250 кВт. Газ рядом. Возможность восстановления ж/д ветки. 2мин. от станции электрички, рядом бетонный растворный узел. Недалеко пройдет новая окружная дорога. Строится большой жилой массив на 385тыс. кв.м. Есть разрешение и строительный паспорт на постройку дополнительных 2500кв.м. складских площадей. Стоимость аренды всего комплекса с участком – 2500у.е./месяц. Возможна частичная аренда - 400кв.м. навес и 4 гаражных бокса + 25соток земли, 300кв.м. холодный склад.

Стоимость продажи 880 000у.е.

0675094433 Игорь (хозяин)

---

Price: **2 500 \$**

Тип оголошення:  
Здам, дам в оренду

Торг: --

**Наталія Ігорь**

**0675094433**