

**2-х комн. кв-ра в новом доме "Премиум класса"! В живописном месте!**

Київ, Україна

Для вашего внимания предлагается квартира с эксклюзивным, дизайнерским ремонтом! С потрясающим видом на одно из самых крупных озёр Киева - "Тельбин" и Днепр! Увидите и поймете, что жить хотите именно в ней!

Новый дом "Премиум" класса - 85/43/15, 6; h - 2, 7.

Ремонт 2010 года, делался для себя!

Замечательная, солнечная, двусторонняя квартира с выходом на утепленный и застекленный балкон с видом на озеро!

Квартира очень тихая, так как дом стоит в уютном месте окруженном деревьями и вдали от проезжей части на берегу озера, пляж сразу под окнами!

Термо-Дом строился по самым современным технологиям,

стены которого утеплены "стироформом", то есть зимой тепло, летом не жарко! Шикарное парадное с консьержем, 4 лифта.

Элементы ремонта квартиры - очень качественные материалы: паркет, натуральный камень, картины на стенах и лепка ручной работы! Многоуровневые потолки, освещение - итальянский и испанский хрусталь и натуральный камень. Итальянские брендовые обои ( не выгорают, можно мыть даже чистящими средствами, дышащие!).

Пол везде с подогревом ( без оплаты за отопление). Встроенный шкаф-купе.

Сантехника Англия, Америка! Мощные кондиционеры "Daikin"- Ururu Sararu

(с подачей очищенного воздуха с улицы и увлажнение для красоты вашей кожи). Балкон с выносом, утеплен пенопластом и вагонкой, застеклен. Круглосуточно охраняемая стоянка и подземный паркинг во дворе. Сигнализация, видеонаблюдение, сейфовая дверь, консьерж, обеспечат надежную охрану вашей мечте, жить в комфортных условиях в самом сердце спального района на Березняках. Свой ЖЭК, автономное отопление, частная котельная, нет перебоя с водой и отоплением.

В доме есть аптека, кафе, фитнес зал. Так же во дворе дома детская площадка с разнообразными качелями и горками.

Рядом рынок, продовольственные магазины, поликлиника детская и взрослая, детсад, школа.

Говорить или описывать квартиру и место расположение можно долго, лучше один раз увидеть и влюбиться в свою новую квартиру!

Цена - 200тыс.\$.

Тел.: 098 6897575.

---

Price: **200 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Гарина Елена**

**0672311160**