

## Болгария! Двухэтажный дом в курортном поселке Равда!



Київ, Україна

Равда – морской курорт с богатой спортивной базой. пляж устлан мелким песком, а песчаные дюны простираются вдоль берега, вплоть до самого старинного города Несебр. Летом на курорте Равда отдыхают около 5 000 туристов преимущественно из Чехии, Словакии, Македонии и Германии. Размещение в основном в небольших частных гостиницах. Предлагаем на Ваше внимание Новый двухэтажный дом для круглогодичного проживания в 400м от моря.

Дом оснащен охранной сигнализацией. Водопровод и канализация-централизованные. Установлены счетчики на воду и электричество. Высота потолков-2,75. Фасад утепленный. Панорамные окна с ПВХ с энергосберегающими стеклопакетами (ИК стекло). Пластиковые водостоки. При строительстве дома использованы материалы высокого качества.

Первый этаж: гостиная и столовая с кухней, прихожая, ванная комната с туалетом, кладовая. На полу ламинат с утеплителем. Гараж. Вывод для камина. Электрическая, водопроводная и отопительная - металлопластиковая инсталляция включая: для кондиционеров и солнечных коллекторов.

Второй этаж: три спальни с тремя террасами с видом на море, ванная комната с туалетом.

Крыша- железобетонное перекрытие поверх деревянная конструкция, черепицы греческие. Территория озеленена плодовыми деревьями, кипарисами, розами. Оснащена автоматической, автономной, двухконтурной системой полива.

Площадь участка - 260 кв.м

Цена 150 000 евро EUR

Площадь: 187m<sup>2</sup>

ID-3941

---

Price: **150 000 €**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Костадинова Яна**

**+359895738989**

**Болгария**