

## Квартиры в Жилом Комплексе в Египте



Київ, Україна

Новый первоклассный курорт создается на побережье Красного моря в Хургаде. Расположенный прямо, на известном в городе, Променаде, с его разнообразными кафе, клубами и торговыми центрами, проект граничит с отелем «Grand Plaza». Samra Bay развернется на территории в 120.000 кв.м. Участок находится на первой береговой линии, в его ландшафт вписана удивительная естественная лагуна, которая позволяет создать частный пляж протяженностью до 1км. В дополнение ко всему вышесказанному Samra Bay предоставит своим жителям все современные удобства и первоклассный уровень сервиса. Месторасположение: район отеля «Intercontinental», граничит с отелем «Grand Plaza». Первая береговая линия.

Инфраструктура и сервис: частный пляж, марина, СПА салон и салон красоты, фитнес клуб, центр водных видов спорта, развлекательные центры, бары и рестораны, пляжные бунгало, детский уголок, барбекю, разнообразные бассейны, торговая зона, медицинское обслуживание, круглосуточная охрана.

Одна из частей проекта Samra Bay называется Malaki Club. Расположена в правой части комплекса. Срок сдачи объекта – 1 июля 2012 года.

Планировка Malaki Club предполагает использование этой части здания в качестве апарт-отеля. Здесь будут построены меблированные студии и апартаменты с 1 спальней и кондиционерами.

Malaki Club – необычный проект. Застройщик предоставляет возможность подписать договор аренды сроком на 8 лет. Доход инвестора в этом случае составит от 6% от стоимости недвижимости в год, что подтверждается гарантией банка на первые 2 года договора аренды

Продается студия общей площадью 47 м2. Цена 85 590 \$

Продается студия общей площадью 48м2. Цена 87 210 \$

Продается студия общей площадью 57 м2. Цена 86 400 \$

Продается студия общей площадью 47 м2. Цена 88 762 \$

Продается 2-х комнатная квартира общей площадью 65 м2. Цена 126 225 \$

Продается 2-х комнатная квартира общей площадью 70 м2. Цена 125 550 \$

---

Price: **85 590 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

---

Сиряпова Анна

+2 010 456 90 46

Египет