

## Продам свой Магазин в Киеве (220 кв.м. или ) + 90 кв.м.



Київ, Україна

Продам свой Магазин в Киеве (220 кв.м.).

Под любой вид деятельности.

Удобная транспортная развязка и большой транспортный трафик по улице (3 минуты до любой точки центра Киева), нежилой фонд. Возможно расширение магазина – путем достройки со стороны двора ≈ 90 кв.м. (при покупке скидка на сумму достройки).

Магазин расположен в фасадном здании над дорогой напротив "Покровского Пасада".

•ул. Глубочицкая.

•Площадь 220 кв.м. (включает в себя магазин 155 кв.м. на 1-м этаже + офис 65 кв.м. над магазином, - нежилое помещение в нежилом здании).

Описание:

•Магазин (155 кв.м. - помещение № 1 на схеме): Фасад•Отдельный вход с фасада •Витрины от потолка до пола на всю ширину магазина•Парковка перед магазином и Двор для парковки, разгрузки-погрузки•Запасной выход•Евроремонт•кондиционер климат-контроль в торговом зале•С/у•Офисная сеть•Охранная и пожарная системы.

• Офис (65 кв.м.): Отличный офисный евроремонт•Три кондиционера•С/у•Холл + три кабинета•Бронированная дверь "Руст"•Домофон + кодовый электронный замок•Офисная сеть•Телефон, интернет•Охранная и пожарная системы•Двор для парковки•Вывеска на фасаде для рекламы.

•Цена 960 000 \$ за весь объект.

•Владелец Геннадий 067-232-2801

---

Price: **960 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Кульбашена Наталья**

**0674059022;**