

Продам 3-х комнатную квартиру Подол



Київ, Україна

Квартира

- 3-х комнатная просторная и светлая, общая площадь 75 кв.м.
 - в квартире капитальный евроремонт, новые стены, новая проводка, новые трубы, немецкая сантехника GROHE, подвесные потолки, новые металлопластиковые окна с кованными решетками, бронированная входная дверь с замками высокого класса.
 - в квартире много света за счет окон в дневное время и светильников, люстр, хороших ламп в вечернее
 - в гостиной подвесной потолок, который отсвечивает свет от люстры и пространственно визуально увеличивает квартиру
 - в детской лампочки свarovски по форме созвездия, потолок в форме неба
 - в ванной просторное окно, зеркальные потолки, ванная создается эффект воздушности, простора
- ### Территория
- дом расположен в спокойной части города, до метро Тараса Шевченка и метро Контрактовая Площадь 5 минут, к реке Днепр 10 минут
 - небольшой пешеходный и транспортный трафик. Во дворе имеется место под парковку
 - рядом находятся супермаркеты, банки, магазины, финансовые и торговые учреждения, служба доставки грузов Новая Почта, набережная Ривьера.....
 - рядом лучшие в Киеве школа и детсадики
 - в 5 минутах ходьбы новый фитнес центр "Спорт Лайф" (открывается в сентябре 2013)
 - рядом хорошая крытая парковка, возможность приобретения гаража
 - имеется один главный вход в квартиру - вход с подъезда. Возможно сделать собственный вход в помещение.
 - имеются все необходимые коммуникации, находятся в отличном состоянии.
 - возможно купить рядом находящиеся квартиры (без ремонта) на одной и той-же лестничной площадке и получить площадь общую помещений 150 м кв, либо 225 м2 (если приобрести еще помещение на этаж выше) и сделать 2х этажные апартаменты, офис.

Стоимость частично мебелированной квартиры: 149 000 долл

Стоимость квартиры со всей мебелью и гаражом : 185 000 долл

Price: **149 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

Иванов Юрий

0979365971