

## Продам 3-х комн. квартиру в ЖК Британский Квартал



Київ, Україна

Предлагаем приобрести 3-х комнатную квартиру в ЖК Британский Квартал по адресу: улица Луценко, 6, Теремки-2. Дом 2017-го года постройки.

Площадь:

- общая - 67, 50 м<sup>2</sup>;

- жилая - 37, 4 м<sup>2</sup>;

- кухня - 9, 8 м<sup>2</sup>.

Квартира расположена на 7 этаже 9 этажного дома.

В помещении сделан качественный ремонт (есть видеоотчет), высота потолков - 2, 85 м.

Лазерная штукатурка на стенах, обои International (Германия), AS Creation (Германия), подложка под ламинат Isoplat 4 мм, My Step Terra (производится компанией Swiss Krono Group в Польше) 33-го класса имеет HDF-плиту толщиной 8 мм, износоустойчивость по Табер тесту AC5, замок 5G, фаска с 4-х сторон.

Встроенная кухня с техникой. Варочная поверхность Samsung, духовой шкаф Bosch, холодильник Electrolux, посудомоечная машина Indesit, вытяжка Elica.

Совмещённый санузел выложен кафелем.

Акриловая ванна, унитаз, тумба производства компании Kolo.

Смесители Hansgrohe (производство Германия).

Бойлер Atlantic на 80 л.

Межкомнатные двери Korfad piano deluxe, фурнитура Sofita.

Входные двери Copex с замками Kale.

Отличная инфраструктура: все находится в пешей доступности. До метро «Ипподром» идти 15 минут, рядом есть супермаркеты и торговые центры: Велика Кишеня, Эпицентр, Metro Cash&Carry, Рынок Столичный, ТРЦ «Республика».

Неподалеку расположены озёра, сквер.

Закрытая, охраняемая придомовая территория.

Дом сдан, введен в эксплуатацию. Право собственности.

Ближайшие метро - «Ипподром», «Теремки».

Без комиссии для покупателя.

Стоимость: 115.000\$.

Тел.: (093) 332-22-77. Евгений.

Price: **115 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен