

## Продаем 2-х комнатную квартиру улучшенной планировки, Киев



Київ, Україна

Предлагаем купить 2-х комнатную квартиру улучшенной планировки АППС-Люкс площадью 67, 2 кв. м.

Квартира находится по адресу: Лесной проспект, 35, Деснянский район, г. Киев. В окружении соснового леса с завораживающим видом из окон!

Предлагаемая к продаже квартира расположена на 16-м этаже 16-ти этажного дома. Стены квартиры утеплены пенопластом толщиной 100 мм.

Стеклопакеты менялись на качественные двухкамерные. Установлены москитные сетки.

В квартире тепло и тихо. Сверху Вас никто не потревожит.

Респектабельные соседи.

Два лифта. Чистое парадное, консьерж.

В доме ОСББ.

В квартире - свежий косметический ремонт.

На полу - качественный ламинат. В ванной, туалете и на кухне - испанская плитка. В ванной - теплый пол.

Кухня 11, 8 кв. м.

Комнаты 18, 1 и 15, 3 кв. м.

Ванная комната 4, 5 кв. м. + туалет 1, 2 кв. м.

Лоджия застеклена.

Высота потолков 2, 7 м.

Встроенная кухня с бытовой техникой:

- холодильник и посудомоечная машина Bosch;
- варочная поверхность Gorenje;
- вытяжка Elica;
- духовой шкаф;
- кондиционер Samsung.

В холле два встроенные шкафа-купе СТЕРХ.

Установлены счетчики на горячую и холодную воду.

Счетчик электроэнергии день/ночь.

поликлиника, больница, химчистка, ателье, ветеринарная клиника, ЦНАП. Во дворе обустроены детские и спортивные площадки.

Отличная транспортная развязка: маршрутки до станций метро «Лесная» и «Черниговская» всегда свободны, время в дороге займет 5 минут.

Стоимость квартиры: 72 000 \$. Без комиссии для покупателя. СПП.

Тел.: +38 (093) 332-22-77.

---

Price: **72 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен