

## Ул. Кондратюка Юрия, 5 – Продается квартира



Київ, Україна

Продам 2-к квартиру Оболонь Кондратюка 5  
ЖК на Кондратюка

Монолитно каркасный 25 этажный Спец Проект, высота потолков 2, 74, стены из кирпича, утепление минеральной ватой.

Видовая квартира на 12 этаже, с ремонтом выполненным из качественных материалов.

Прихожая с гардеробом - Вам будет куда спрятать одежду и обувь. Теплый пол у входной двери, очень удобно в зимний и осенний период.

Отдельная кладовая в которой размещены стиральная машина и электрический бойлер.

Первый сан. узел включает в себя, ванную, унитаз-инсталляция, умывальник, полотенцесушитель, подогрев пола.

Второй сан. узел включает в себя, унитаз-инсталляция, умывальник, полотенцесушитель, теплый пол.

Просторная кухня с встроенной мебелью и видом на лес. Есть выход на балкон.

Спальня совмещенная с балконом. На полу ламинат, на стенах обои. Балкон обшит деревянной вагонкой.

Просторная гостиная, на полу ламинат на стенах обои.

По всей квартире качественные межкомнатные двери.

Инфраструктура достаточно развита.

Рядом лес для прогулок с детьми, домашними животными, пробежек.

Рядом в пешей доступности Озеро Министерка, одно из самых чистых озер Киева.

Транспортное сообщение с синей веткой метро Оболонь, Минская, Героев Днепра.

Транспортное сообщение с красной веткой метро Нивки, Святошино, Житомирская, Академгородок.

Остановки маршрутных такси, автобусов в 5 минутной пешей доступности.

Большое количество небольших магазинов а также несколько больших сетевых супермаркетов.

Рядом с ЖК есть два государственных садика и несколько частных. Поблизости есть 2 школы.

Больница №8 в двух шагах.

Общее состояние идеальное. Завозите личные вещи и живите.

Мы максимально на связи. Звоните и запишитесь на просмотр.

Для коллег спп-МДС-сделка для покупателя без комиссии!  
Українська дошка БЕЗКОШТОВНИХ оголошень Avizo.com.ua  
+380 (96) 147-40-29 Роман

---

Price: **119 000 грн.**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Вадим Вадим**

**+380931010955**