

**Без %, продажа 2к квартира чешский проект на пр. Оболонский.**

Київ, Україна

Хотите жить в 5 минутах ходьбы от метро? Тогда наше предложение именно для ВАС!

Продается квартира с отличной локацией в северной части Киева, подходящая как для проживания семьи, так и для инвестиции.

Квартира односторонняя, все окна выходят на Оболонский проспект и ТРЦ Dream Town.

Квартира находится на 4 этаже, подъезд ухоженный, чистый, соседи доброжелательные. Кабина лифта отремонтирована и обновлена.

В квартире была сделана перепланировка: совмещена комната с кухней, увеличен и совмещен за счет коридора санузел. По периметру всей квартиры проходит застекленный балкон.

Коммуникации: свет, газ, отопление и вода централизованные, бойлер.

Состояние: удовлетворительное жилое/под ремонт.

Территория возле дома ухоженная, есть детские площадки. Также во дворе можно поставить автомобиль.

В пешеходной доступности от 5 до 30 минут находятся:

- ТРЦ Dream Town, кинотеатр, кафе и рестораны;
- Салоны красоты;
- Отделения банков; отделения - Укрпочты и Новой почты;
- 2 школы; детский сад;
- Озера.

В 30 минутах пешком Оболонская набережная, парк «Наталка».

В 20 минутах езды - Пуца-Водица.

Удобная транспортная развязка. Метро в 6 минутах ходьбы.

Проспект Оболонский – один из самых популярных в приобретении недвижимости!

Продажа по системе МЛС, кооперирующий процент коллегам за покупателя.

Приглашаем на просмотры. Мы на связи ежедневно с 9.00 до 21.00.

Партнерская продажа, без дублей в рекламе.

Швидкая Светлана (риелтор) 0674075959

---

Price: **57 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

---

**Швидкая Светлана**

**0674075959**

**Пр. Оболонский 7**