

## Продам (офис) трехкомнатную квартиру в Киеве, ул. Борщаговская 145



Київ, Україна

Продам (офис) трехкомнатную квартиру в Киеве, ул. Борщаговская 145

Адрес:

Киев, ул. Борщаговская 145. (Индустриальный мост, 4 км от пл. Победы) Кирпичный дом.

7 этаж многоуровневого дома, лифт.

Инфраструктура:

Парковка. ОСББ, чистые подъезды, ухоженная территория со внутренним, закрытым обустроенным двором для детей (детская площадка). Были сделаны все стяжки пола, проемы двери, новые сантехнические коммуникации, электрическая разводка. Нужен будет только косметический ремонт, красивый вид. Тихие соседи.

Развитая инфраструктура – ТЦ Аркадия, Сильпо, почта, банки, скоростной трамвай, маршрутки, м. Политехническая, м. Шулявская, м. Вокзальная.

По документам:

Собственная (Цена: 80000\$) 3-х комнатная квартира, кухня, туалет, ванная, 2 балкона.

Общая площадь – 88, 3 кв.м., Высота потолка – 2, 7 м.

В реальности – была адаптирована под офис: 5 кабинетов, туалет, кухня, сделана декоративная арка в холле, на полу ковролин, паркетная доска и дорогая итальянская плитка, декоративная штукатурка, природный камень, натяжные потолки, сигнализация, телефонные линии, 2 балкона.

Агентам недвижимости просьба не беспокоить. Продается, как квартира или офис, т.к. легко приспособить помещение под то или другое – Записывайтесь на просмотр квартиры прямо сейчас пока этого не сделали другие!!! // +38 063 058 60 99, Александра.

Price: **80 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

Новик Александра

380630586099