

## Продам от хозяина 1-комнатную квартиру



Київ, Україна

Продам от хозяина 1-комнатную квартиру напрямую, без переуступок и %. Дом клубного типа с закрытой территорией. Фото реальные. Стоимость квартиры уже с учетом всех документов и налогов.

Место: Подольский район, по улице Рылеева.  
Этажей в доме: 5 + цокольный этаж  
Метраж: 33 квадратных метров  
Комната: 1  
Санузел: 1  
Высота потолков: 2, 8 метра

Дом сдан в эксплуатацию. Рылеева, 25, новострой, кирпич. Дом имеет свою скважину, свою котельную на твердом топливе. 6-этажный дом. Тихий и спокойный район, в пешей доступности метро Дорогожичи, парк Бабий яр, урочище Кирилловский гай, Курневский парк. Хорошая транспортная развязка. В

У меня 3 квартиры без ремонта. Без ремонта продаю за 19 900 у.е. на 1-м этаже.

Рядом остановка общественного транспорта. Установлены металлопластиковые окна и металлическая входная дверь. Имеется гостевая парковка. При наружной отделке были использованы керамический кирпич и утеплитель (100 мм) электрооснащение, теплоснабжение и кондиционирование.

По коммуникациям: Канализация и вода – центральные-  
Электроэнергия – Киевэнерго.  
Отопление автономное .  
Дом Введён в эксплуатацию в 2014-м году  
Жилой комплекс расположен в исторической части города.  
Инфраструктура хорошо развита, а именно рядом с жилым комплексом находятся магазины, аптеки, отделения банков, школа, садики, больница, кафе и парк . Наличие хорошо развитой транспортной развязки.

---

Price: **25 500 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

---