

## Продаю 2-х комнатную квартиру с 2-мя спальнями

Київ, Україна

Предлагаю замечательную, светлую квартиру по ул. Клавдиевская 40. Квартира двухуровневая (европейская планировка). Общая площадь 89м2. Расположена на 16 и 17 этажах.

На первом этаже санузел и большая кухня-столовая 23 м2 (в ней прекрасно можно разместить кухню и гостиную).

На втором этаже санузел и две спальни. 1 спальня 19, 7 м2, 2 спальня 14, 07 м2.

В итоге квартира 3-х комнатная:))) Есть балкон.

В квартире сделаны подготовительные работы под ремонт. Установлены счетчики на горячую и холодную воду. Можно установить счетчик тепла (с регулятором) на квартиру.

Монолитно-каркасный дом 2014 года. Дом введен в эксплуатацию. Вода, свет, отопление, 3 лифта и т.д. работают. Цена 155000 \$. Очень выгодные условия продажи (переуступка договора)!

Развитая инфраструктура. Есть магазины, садик, школа, до метро 15-20 мин. пешком (м. Академгородок), но в 100 м. от дома останавливаются маршрутки. Рядом с домом прекрасный хвойный лес. Дом находится в жилом комплексе из 6 домов. Своя котельная, своя парковка (крытая). В комплексе уже есть аптека, супер-маркет и кафе, строится фитнес-клуб с бассейном.

---

Price: **155 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Аяя Алла**

**0986217832**

**Печерск**