

Пентхаус 425 м2 с террасами, дорогой ремонт



Київ, Україна

Площадь пентхауса составляет 425 кв.м. 17-18 этаж 18 этажного дома по ул. Драгомирова 16.

Первый уровень: просторнейшая гостиная с выделенными зонами домашнего кинотеатра и каминной, столовая с обеденным столом на 8 персон и присоединенной кухней, две просторные спальни, две ванные комнаты с постирочным и хозяйственным блоком, огромная застекленная гардеробная для взрослых и небольшая полноценная в детской комнате, незастенчивый размер холла с лестницей на второй этаж соединяет все вышеперечисленные помещения.

Второй уровень: кабинет, кладовая комната с серверной. Выход на открытые террасы площадью 147 и 46 м2 с видами на 3 стороны света, открывающие потрясающие виды на Киево-Печерскую Лавру, Днепр, центральную часть города и зеленые склоны ботанического сада. Открытые террасы оснащены автономной системой полива ландшафта, встроенной системой озвучивания, кухней со всем необходимым для приготовления, Все подсобные помещения закрываются электрической ролетной системой.

В квартире выполнена дорогостоящая отделка с применением натуральных материалов: мрамор на полах и стенах, мозаика, наборной паркет из ценных пород древесины, деревянная лестница по индивидуальному проекту с кованым ограждением, фактурная штукатурка в холле. Квартира меблирована итальянской мебелью класса De Luxe (Savio Ferrino и.д.).

Апартаменты оборудованы системой «умный дом» на базе оборудования компании Elan, интегрировавшую в себя весь перечень инженерной оснастки квартиры - мультимедийную систему, отопление с использованием внутрипольных фанкойлов, мультизональной системой кондиционирования воздуха и системой приточно-вытяжной вентиляции скрытого монтажа, а также в некоторых помещениях настенными блоками Daikin Emura, системой видеонаблюдения, аквастопов и прочих технических девайсов.

Многоуровневая система охраны и профессиональная служба эксплуатации, лифт на этаж с ключом, только для владельца пентхауса. Квартира одна на этаже. К услугам владельцев машиноместа в подземном паркинге, которые в

Price: **100 000 грн.**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: --

Александр Александр

0979178660