

## Коттедж под Киевом.



Київ, Україна

Продаётся коттедж под Киевом, Киево-Святошинский район, от ст. метро "Васильковская" - 15 мин, по Одесской трассе - 12 км от Киева. Дом - 290 м<sup>2</sup>, Сауна - 90м<sup>2</sup>, Участок - 0, 15га. Цена: 499 000\$

Гостиная с камином, студия с выходом на открытую террасу, 3 спальни, кинозал, бильярдная, спортзал, винный погреб, 2 с.у., гараж, все системы коммуникаций, газовое и электрическое отопление дома, автоматическая система полива и освещения участка, ландшафтный дизайн участка.

Этот великолепный загородный дом предназначен для постоянного проживания небольшой семьи с двумя детьми. Здесь все создано для удобства и реализации собственной мечты о первоклассном жилье. Впервые на достаточно компактной площади предусмотрено место для вспомогательных помещений, наличие которых позволяет создать в доме уникальную мини-инфраструктуру, недоступную жителям городских квартир.

Вместительный гараж имеет вход в дом. Решение проблемы парковочного места, охраны авто, впечатляющая экономия времени для собственной жизни. Уютная гостиная с камином создаст неповторимую атмосферу в Вашем коттедже под Киевом — признайтесь, вы искренне завидовали аристократам в художественных фильмах, проводящих вечер в удобных креслах перед этим центром притяжения всей семьи.

Комната для установки тренажеров, собственная сауна, кинозал и бильярд — отдыхайте и самосовершенствуйтесь в любое удобное для вас время. Друзья? Они всегда смогут к вам присоединиться — в этом доме достаточно места для дружной компании, которая проводит выходные вместе. Экологически чистый и тихий район, современный ландшафтный дизайн, близость к транспортным развязкам — доступная мечта, о которой вы захотите рассказать самым дорогим для вас людям. Приезжайте вместе. Этот дом ждет вас.

---

Price: **499 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Михайлович Валентин**

**0675052295**

**Одесская трасса, Киево-  
Святошинский район, Боярка**