

## Продам або обміняю будинок - с.Михайлівка- Рубежівка



Київ, Україна

Подам сучасний будинок у Котеджному містечку "Михайлівський сад", розташований: Київ-Святошинський район, с. Михайлівка- Рубежівка, вул. Крушельницької. Від Києва 14 км. Загальна площа будинку-443, 3 кв. м. , на 4-х рівнях: (1й, 2й + підвал та горище) . 1. Підвал (цокольний поверх) – 108 м. кв. висота стелі 2, 7 м. Перекриття між підвалом та 1-м поверхом - пустотні бетонні панелі, стіни цоколя зроблені з ФБС завтовшки 400 мм. , по стінах цоколя зроблено обмазувальну гідроізоляцію та утеплення пінополістиролом 50 мм. ; 2. 1-й поверх - 118 м. кв. висота стелі 3, 2 м. кв. переkritтя між 1-м та 2-м поверхами - цілісна залізобетонна монолітна плита товщиною 220 мм. ; 3. 2-й поверх – 110 м. кв. висота стелі 3, 0 м. кв. переkritтя: таке саме. 4. Горище (мансардний поверх) - 89 м. кв. висота стелі до 3, 0 м. , встановлено 4 мансардні вікна. Каркас будинку із газоблоку 400 мм. товщиною, утеплено пінополістерольними панелями 50 мм. і обкладено фасадною керамічною цеглою під розшивку, внутрішні стіни без штукатурки; вікна, гаржні ворота встановлені. 5. Дах будинку виконаний з металочерепиці імпорного виробництва з установкою паро- та гідродробар'єру, утеплення мінватою Роквул 200 мм. Кроквяна система - дерев'яний брус оброблений протипожежною сумішшю. 6. Зовнішні інженерні мережі – централізовані, каналізація заведена до будинку (підвалу) ; \* Централізована дощова каналізація підведена до ділянки; \* Централізований водопровід заведено в будинок (не введено в експлуатацію) , \* Газопровід середнього тиску проведено в будинок; \* До будинку проведена електромережа потужністю 25 КВа. \* До ділянки проведено дорогу з твердим покриттям \* Територія котеджу огорожена та охороняється. Сама ділянка під будинок не огорожена. 7. Земельна ділянка - 0, 12 га знаходиться в межах населеного пункту, присвоєно поштову адресу - можлива прописка. Будинок введено в експлуатацію у 2017 році.

Price: **84 900 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Тетяна Тетяна**

**+38098-347-38-91**