

## Продам 2-х этажный дом в КГ Green Wood, Козин, 18 км от Киева



Київ, Україна

Хотите встречать новый день на просторной террасе с чашечкой ароматного кофе в тишине, нарушает которую только пение птиц, и в тоже время быть в доступности от активной жизни столицы? Тогда это предложение - для вас!

Предлагаем купить дом в элитном коттеджном городке бизнес-класса Green Wood Club, который уютно расположился в окружении соснового леса всего в 18 км от Киева по Новообуховской трассе.

Локация:

Киевская область, Обуховский р-н, пгт Козин, ул. Шервудская.

Планировка и описание:

- общая площадь дома - 700, жилая - 288, кухня - 35 кв. м;
- участок 17 соток;
- на участке находится летняя кухня (47 кв. м), гараж с жилыми помещениями на 2-м этаже (221 кв. м) и подсобное помещение (28 кв. м);
- 2 этажа + мансарда + подвальное помещение;
- на 1-м этаже находятся: холл, гардеробная комната, просторная кухня с выходом на террасу, гостиная с камином, кабинет, санузел;
- на 2-м этаже - мастер-спальня с гардеробом, санузлом и балконом, спальня с гардеробом, санузлом и балконом, спальня с гардеробом, спальня, санузел;
- мансардный этаж: 4 комнаты свободного назначения;
- подвал: кладовые, техническая комната и несколько помещений под чистовую отделку (вторая кухня, санузел, сауна, дом. кинотеатр).

Дом строился для себя, использовались качественные строительные материалы, вся бытовая техника AEG. Территория всего КГ огорожена по периметру, а въезд только через контрольно-пропускной пункт. Безопасность обеспечивает профессиональная круглосуточная служба охраны.

В городке подведены централизованное водоснабжение, сточная система, электричество и газ. Работают коммунальные службы, есть детская и спортивная площадки.

В коттеджный городок вы добираетесь по хорошей дороге, которая занимает всего 30 минут езды от центра (Печерск) Киева.

Приезжайте на просмотр! Мы ответим на все интересующие вас вопросы. Дом продается без комиссии для покупателя!

Коллегам – вознаграждение за клиента.

Тел.: 050-326-03-72. Инна.

Дополнительная информация на сайте [avizinfo.com.ua](http://avizinfo.com.ua)

1/2

