

## Дом из сруба очень срочно! Торг! Мотожин, Киевская область



Київ, Україна

Двухэтажный, качественный дом в с. Мотыжин, от ст.м. Житомирская 25 км (20 мин. на машине).

- Площадь дома: 160 м<sup>2</sup>
- Площадь участка: 52 сотки.
- Построенный и введенный в эксплуатацию в 2018 г.
- Парковка для машин во дворе.

Шикарный сруб с удачной планировкой. Автоматические ворота на въезде.

Видеонаблюдение. Охрана ГСО. Спутниковое TV.

1-ый этаж - кухня-столовая 21 кв.м с бытовой техникой, гостиная – 19 кв.м, спальня – 16 кв. м. санузел + душ (пол электрический), кладовая, пол с подогревом.

2-ой этаж – 3 спальни, санузел.

Цокольный этаж - котельная (два котла: 1 – электрический, 1 – твердотопливный), новая линия электричества.

Септик, одна скважина, свет - 50 кВт, крыша – битумная черепица, интернет. Дом делался для себя, очень теплый с экономным отоплением. В котельной находится: твердотоплевный + электродкотел, мощная система фильтрации воды. В отделке использовались только экологически чистые материалы, дом полностью укомплектован современной мебелью и техникой. Настоящей русской печью с лежанкой. Ландшафтный дизайн участка.

Отдельно построена в 2017 году настоящая русская баня. 2 этажа. На первом этаже парилка, сан узел и комната отдыха. На втором этаже комната отдыха. Небольшой бассейн.

Кроме того, в 2017 году построена летняя кухня с зоной барбекю и коптильней.

Летняя беседка, которая находится возле дизайнерского фонтана з мостиком и небольшим озером.

Красочные пейзажи, свежий воздух, долина озёр. Место, в котором можно насладиться природой, отдохнуть от городской суеты и зарядится силой и энергией, почувствовать себя в другой цивилизации. Дом Вас не оставит равнодушным.

Продажа для покупателя без комиссии! Возможен торг.

Цена 120000 у.е.

Общая площадь: 160 м<sup>2</sup>

Участок: 52 соток

Price: **120 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

Марина Марина

0509373905