

## Продажа дома Польша Варшава



Київ, Україна

Продается готовый доходный бизнес в Польше, Варшава, улица Бедренка 111, общей площадью 146 м.кв., плюс земельный участок 656 м.кв., дом имеет два полноценных этажа плюс мансардный жилой этаж, дом оборудован двумя полноценными с/у и одним туалетом, прилегающая территория ограждена изгородью. Электрофикация две фазы 220 вольт, водоснабжение централизованное, год постройки 1955, утеплен минватой, оштукатурен короедом и покрашен. Все необходимые документы для работы официального хостела оформлены в органах власти и контролирующих органах. Хостел имеет полную загрузку полный год, все необходимое оборудование и персонал для без перебойной работы, Постоянное количество жильцов составляет 20 арендаторов. От дома до центра Варшавы 9 километров на автомобиле 17 минут, общественным транспортом 35 минут. Продажа осуществляется в связи с переездом в другую страну проживания. Стоимость готового бизнеса 575 000 \$ USD. Все документы для продажи готовы. Есть возможность реконструкции, изменения целевого назначения, можно построить многоквартирный дом, рядом магазин, общественный транспорт 2 минут. Детальная информация только при личной встрече заинтересованным лицам.

---

Price: **575 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Сергей Сергей**

**0970778400**