

Продажа 1/2 дома от хозяина г. Ирпень



Київ, Україна

Продам 1/2дома г. Ирпень, ул.Выговского 15, рядом центр, налог.академия, школа, дет.сад, остановка на Киев, магазины, аптека.

Дом 2-х этажный, площадь 78, 9/30/17, частичный ремонт, высота потолков 2,75 м. На первом этаже - просторный холл 12,6 кв.м., кухня - 17 кв.м., совмещенный санузел - 10 кв.м. (без ремонта и есть возможность перепланировки). Лестница на второй этаж бетонная, под ней расположена ниша, которую можно использовать как небольшую кладовку или гардеробную. На втором этаже 2 отдельные комнаты по 15 кв.м., санузел - 3 кв.м. (туалет, умывальник). На втором этаже - ламинат, подвесные потолки, обои. На первом этаже - ламинат, кафель. Остается встроенная кухня, вытяжка, плита.

По всему дому выполнена разводка отопления, установлены новые радиаторы и газовый 2-х контурный котел Ferolli. Есть интернет и кабельное ТВ. Дом теплый, стены - кирпич, утеплен пенопластом кароед под покраску, м/п окна, входная металлическая дверь с МДФ накладкой, крыша - металлочерепица. Счетчики на газ, воду, свет, тарифы общегородские. Коммуникации централизованные, канализация выгребная яма. Участок 0,75 сотки, именно перед домом участок земли размером 3,5 м на 7 м на котором можно установить мангал и небольшую беседку. Территория ограждена металлопрофилем. Заезд асфальтированный.

Месторасположение в частной застройке, многоэтажек рядом нет, отличное зеленое место. Вокруг развитая инфраструктура. Хорошая альтернатива 2х уровневой квартире НО СО СВОИМ НЕБОЛЬШИМ ДВОРИКОМ.

От хозяина.

имя : Ирина

тел : 0981793140

Цена: 43800 у.е.

Рассылка объявлений ServisDosok.com.ua - 18/06/18

Price: **43 800 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: --

Ирина Ирина

0981793140

Ирпень