

Продам Таунхаус «Тоскана» (под отделку), с. Новые Петровцы (КГ Holland Park)



Київ, Україна

Таунхаус «ТОСКАНА» (под отделку). Огороженный участок 2 сотки, газон и озеленение. Таунхаус имеет 3 этажа, площадь 110м2. Панорамные металлопластиковые окна. Собственный огороженный земельный участок. Передний двор - место для парковки вымощено брусчаткой. Задний двор - газон и терраса огорожены забором. Строительные материалы. Монолитный ж/б фундамент и перекрытия, стены пеноблок (375мм) и кирпич. Внешняя отделка - "короед", цоколь, отмостка, водоотвод. Наружное утепление дома – пенополистирол. Крыша – деревянные стропила, минвата 200мм, паро- и гидро- барьер, звукоизоляция, кровля - металлочерепица. Инфраструктура. Отопление – газовый двухконтурный котел Ferrogli. Теплые водные полы на 1-м этаже и санузел 2-го этажа. В дом заведен газ, электро- разводка, центральная вода (артезианская скважина – 220м), канализация, подведен TV и Интернет.

Общая информация о городке.

Таунхаусы и Коттеджи от «Holland Park» находятся в прекрасном месте, непосредственной близости от г. Киева в селе Новые Петровцы. Это современный комплекс с богатой собственной инфраструктурой, которая обеспечивает достойные условия жизни. Асфальтированные дороги, собственная круглосуточная служба безопасности, заведены все коммуникации. На территории городка есть два озера, рядом лес. Для детей построен игровая площадка, для взрослых – тренажеры под открытым небом. Также имеется конюшня с крытым манежем, на базе которой работает детская конно-спортивная школа. В 4-х километрах находится «Межигорье» и Киевское море. До черты Киева всего 8 км.

Заселенность 60%. Городок полностью благоустроен.

Площадь:Общая: 110 м2; Полезная: 55 м2; Кухни: 32 м2; Земли: 2 соток; Комнат: 3;

Строительные материалы. Монолитный ж/б фундамент и перекрытия, стены пеноблок (375мм) и кирпич. Внешняя отделка - "короед", цоколь, отмостка, водоотвод. Наружное утепление дома – пенополистирол.

Крыша – деревянные стропила, минвата 200мм, паро- и гидро- барьер, звукоизоляция, кровля - металлочерепица.

Цена: 65 000 дол

Price: **65 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: --

Олег Олег

0984400880