

Продам, обменяю на квартиру в Киеве кирпичный дом-дачу



Київ, Україна

СОБСТВЕННИК.

Продам или обменяю на 2-3 комнатную квартиру в Киеве собственный основательный кирпичный дом 122 м2 в дачном кооперативе в с.Хотяновка, Киевской обл., Вышгородского р-на.

Цена на продажу 48000\$.

Расположен на берегу обводного канала в полностью застроенном кооперативе «Зализничный». Рядом Киевское море и Десна.

Киев - 12км, метро «Минская» - 15км.

Рядом городская инфраструктура г. Вышгорода - супермаркеты, садики, школы и др. Возможность подключения кабельного интернета и постановки на охранную сигнализацию.

Дом 2-х этажный.

На цокольном уровне - подземный гараж 52 м2 на три авто.

На первом этаже: кухня-гостиная 7, 5 м2, коридор 4, 1 м2 (испанская плитка) и две комнаты 12 + 12 м2.

На втором этаже три комнаты - 12+12+12 м2.

Терраса - балкон 15 м2.

Дом очень комфортный по планировке.

До пляжа 5 минут пешком.

Просторные светлые помещения. Дом подключен к газу, свету, воде. На все есть документы и сервисные книжки.

Санузел кирпичный, внутри обложен плиткой и вынесен отдельно от дома.

В душе (5 м2) установлен бойлер, в туалете (5 м2) стационарный унитаз.

Кровля - металлочерепица.

Газовое отопление - котел и батареи, в системе антифриз.

Сточная система - септик объемом 6, 5 м3, глубинная скважина 55 м (труба 125 мм + два фильтра и глубинный насос).

Земельный участок - 4, 16 сот.

Дом и участок приватизированы.

На участке хорошие плодовые деревья, экзотические кустарники. По периметру участка сортовой виноград.

Тел.: (098) 407-19-87. Елена.

Price: **48 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

Елена Елена

0984071987