

## Продажа дома в элитном коттеджном городке «Вишенки».



Київ, Україна

Продажа дома в элитном коттеджном городке «Вишенки».

Дом расположен в 11 км от Киева(метро Осокорки).

Готовность дома – 100%.

Коттедж без планировки, кирпичный. Площадь - 470 кв. м, высота потолков 3.5 м, 3-и этажа(цокольный этаж – полноценный).

Установлен двухконтурный котел(газовое отопление), коммуникации разведены, свет, септик. Своя скважина.

Жилая площадь - 260 кв.м.

Цена 1000 у.е. за 1 кв. м жилой площади.

В подарок:

- комплексный ремонт под ключ, кроме конечных материалов(плитка, ламинат, оборудование по сантехнике, люстры).

- по желанию клиента можно сделать другой вид отопления, с гарантией.

До Днепра - 200 м, свой пляж, причал и боксеры для катеров (элинг). Закрытая территория, охрана.

Площадь участка 26 соток.

Транспорт: маршрутки каждые 15 минут от метро Осокорки.

Предоставляются документы:

- договор купли-продажи;

- на право собственности на дом или на часть дома;

- право собственности на земельный участок или часть земельного участка.

Возможна продажа поквартирно. Коттедж можно перепланировать как многоквартирный дом - разделить на квартиры(однокомнатная 30-50 кв.м, 2-х комнатная 50-75 кв.м, 3-х комнатная 76-130 кв.м). Всё решается в индивидуальном порядке.

---

Price: **260 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Ива Людмила**

**0974415118**