

Продам современный дом в стиле LOFT Новые Петровцы



Київ, Україна

Представляю Вашему вниманию современный, энергоэффективный дом в стиле Loft, общей площадью 136м², стоимостью 85 000\$. Строил для себя, поэтому все процессы контролировал лично. Дом построен по канадской технологии с выдержкой всех технологических процессов!

Дом расположен в живописном, тихом и уютном месте, всего лишь в 10-ти минутах езды от Киева, на земельном участке 5, 5 соток, в замечательном коттеджном городке "Balaton".

Предложение по продаже этого дома включает в себя:

1. Фасадный земельный участок 5, 5 соток, с подведенными коммуникациями (Электричество, вода, газ, канализация), есть охрана, и коммунальная служба городка, асфальтированный и освещенный подъезд. Есть забор с двух сторон
2. Дом 105м², в стиле Loft. В доме разведены все необходимые коммуникации: водоснабжение, отопление (система теплого пола, канализация, электрика). Установлены окна (пятикамерный металлопрофиль, три стекла, внутреннее энергосаженное), установлена входная дверь. Внутри стены защиты гипсокартоном и зашпатлеваны, выведены точки под электрические приборы, розетки и выключатели, так же есть точки вывода водоснабжения и канализации. Фасад комбинированный и выполнен под ключ. Декоративная штукатурка под покраску + планкен (натуральная древесина со спец. работкой в цвете серый базальт). Отмостка вокруг дома и площадка для парковки авто выложена ФЭМ плиткой. Есть дизайн проект.

3. Открытая обширная терраса 27м² способствует лучшему освещению дома в течение дня, помогает удобно и комфортно организовать пространство около дома. Тип навеса над террасой испанский "солярий".

Посредникам не беспокоить!!

Price: **85 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: --

Роман Роман

0509837973

**Киевская область,
Вышгородский р-н. Новые
Петровцы, ул.Озерная, 1**