

## Конча-Заспа Коттедж 2014 Дамба р. Днепр



Київ, Україна

Предлагаю к продаже коттедж в Конча-Заспа 2014 года постройки - лучшее предложение на рынке элитной недвижимости. Конча-Заспа, Большая Дамба, р Днепр. Площадь всех построек 950 м2:

1. коттедж 650 м2. Интерьер выполнен в легком классическом стиле итальянских палаццо в светлых теплых тонах. В доме 4 спальни со своими с/у и гардеробными. Master Bedroom (Хозяйская зона спальня, гардеробная и с/у) занимает 100 м кв. В доме есть большой бассейн и хамам. центральный пылесос, центральная система кондиционирования на базе мультизональной VRF-системы Mitsubishi Electric, система внутреннего микроклимата.

2. Гостевой дом 188 м кв. 2 спальни с с/у,

3. Отдельностоящая русская баня с комнатой отдыха 80 м кв

4. Эллинг для яхты,

5. Летнее пати 90 м кв.

Вся территория участка покрыта газоном, высажены разнообразные, декоративные кустарники и деревья хвойных и лиственных пород.

Коттедж обладает современной высокой энергоэффективностью, благодаря конструкции стен с использованием

вентилируемого минерального утеплителя и

последующей облицовкой клинкерным кирпичом, а также благодаря высокопроизводительному газовому конденсационному котлу COSMOGAS DUALdens, с высоким кпд.

Участок 27 соток с выходом на реку.

Продажа от хозяина!

Стоимость 2, 6 млн \$

---

Price: **2 600 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Юрий Юрий**

**(050)330-57-04**