

## Шикарный особняк, 7 км от Киева



Київ, Україна

Кирпичный одноэтажный особняк в стиле калифорнийского модернизма, внутреннее пространство которого максимально наполнено светом и воздухом и раскрыто в окружающий мир, спроектирован потомственным архитектором. В проекте искусно обыграна прелесть окружающего пейзажа: благодаря высоким соснам, развернутое по горизонтали здание выглядит камернее и уютнее. Общая площадь здания, находящегося в семи километрах от столицы, в Гореничах, составляет 440 кв. м, а окружающего его участка – 20 соток.

Светлые и просторные комнаты, в числе которых детские, гостевые и каминный зал, дополнены двумя саунами, СПА-бассейном, кухней, летней столовой, прачечной, котельной, двумя кладовыми, гардеробной и тремя санузлами. В жилых помещениях пол отделан паркетной доской из дуба, в остальных комнатах и на террасах, общая площадь которых достигает 600 кв. м., – итальянский травертин. В жилой зоне пол оборудован водяным подогревом.

Из каждой комнаты есть выход на улицу, и все двери отделаны шпоном калифорнийского ореха (имеются дизайнерские чертежи мебелировки для каждого помещения). Цена значительно ниже себестоимости.

---

Price: **1 200 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Дом Вадим**

**+380932950033**