

## БЕЗ % здам будинок 120м2 Проців, Бориспільський р-н, ремонт, 30 хв на авто м. Ос



Київ, Україна

БЕЗ % здам будинок 120м2 Проців, Бориспільський р-н, ремонт, 30 хв на авто м. Осокорки, Київ

Київська область  
Бориспільський район  
Проців село

Будинок 2017 року будівництва.  
Побудований з пустотного блоку виробництва Columbia (товщина стін 40см)  
Утеплений базальтовою мінеральною ватою (товщина 100 мм)  
Монолітний залізобетонний (м400) фундамент (товщиною 500 мм, глибиною 1300 мм) на монолітній подушці.  
Покрівля будинку виконана з багатошарової бітумної черепиці.

Опалення - електро та газовий котли, є екофлоу.

Електро потужність 15 кВт (три фази), мідна електропроводка.  
Водопостачання- скважина 70м, питна вода - осмос, побутова-три фільтри грубої очистки  
Каналізація- 2 септика по 3.5 м3

- будинок 120м2, 2 спальні, вітальня, велика кухня (16м2), санвузол з римською банею та сауною, тераса з барбекю. Повністю мебльований, обладнаний побутовою технікою (холодильник, пральна машина, посудомийна машина і т.д.), підігрів підлоги, сигналізація.

-земельна ділянка 20 соток, озеленена (95 туй та фруктові дерева), облаштована ліхтарями, виконано ландшафтний дизайн, на території є басейн (викладений з каміння), газонна трава, ділянка обладнана автополивом, сигналізацією, цілодобовим відео спостереженням.

На території розташований гараж на 2 автомобіля та гостьова стоянка на 3 авто.

Будинки розташовані у зразковому населеному пункті Проців, з власною чудовою атмосферою та інфраструктурою: новий дитячий садок «Лісова казка», будується школа, функціонує відділення «Нової Пошти», аптека, ресторан «Околиця», Замиський клуб, конюшня Бутенко, все це знаходиться в оточенні чистого та дорослого соснового лісу!!!

Price: **1 150 \$**

Тип оголошення:  
Здам, дам в оренду

Торг: --