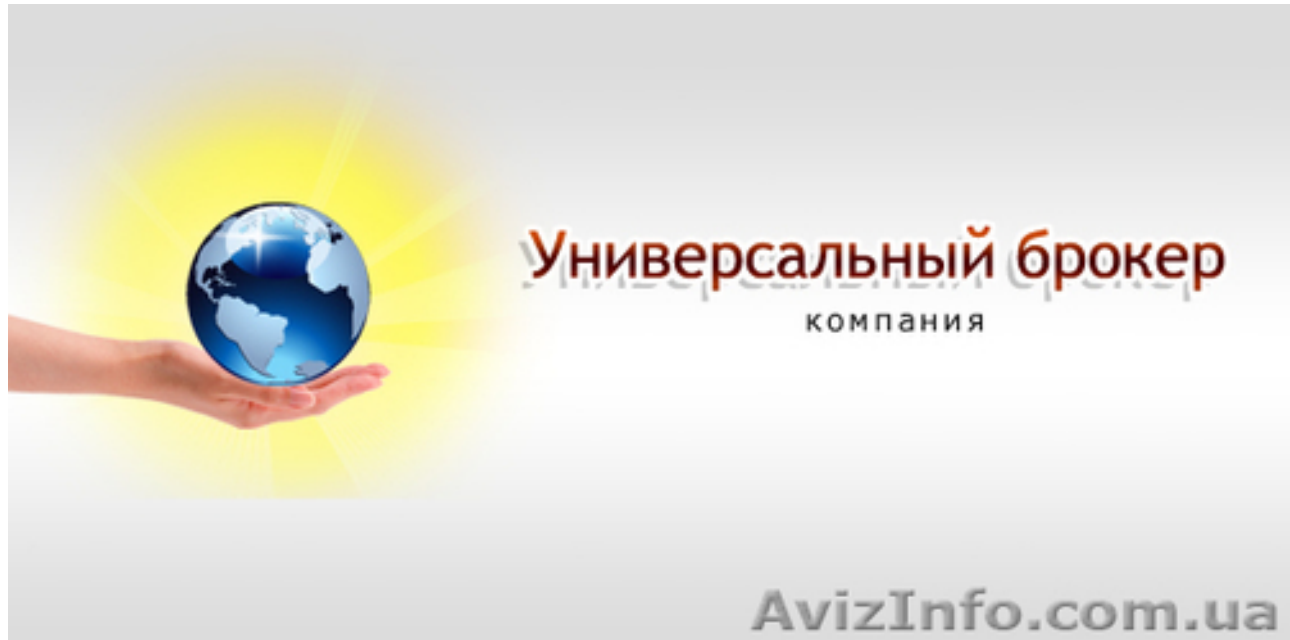


## Поиск инвестора под залог недвижимости



Київ, Україна

Высокодоходные ИНВЕСТИЦИИ под твёрдый залог:

Компания «Универсальный брокер», которая оказывает помощь в получении частных займов, хочет предложить Вам взаимовыгодное сотрудничество в сфере привлечения частных займов для залога ликвидной недвижимости наших клиентов, а именно выступить в качестве инвесторов-кредиторов.

В связи с кризисом в работе банковской системы Украины, число наших клиентов, которым необходима срочная финансовая помощь для их бизнес идей постоянно растёт. Уровень доходности подобных операций значительно превышает ставки по банковским депозитам и составляет от 2, 5 до 6% в месяц в иностранной валюте. При этом Ваши средства надёжно защищены от всевозможных кризисных ситуаций, которые могут повлечь к не возврату Ваших инвестиций, т.к. гарантией возврата является нотариальный залог ликвидной недвижимости наших клиентов. Срок на который заключается договор залога от 2 до 12 месяцев. Сумма займа колеблется от 10 000 до 1500000 долларов США. А дисконт по наполнение кредита от 30% до 60% от рыночной стоимости недвижимости наших клиентов, что так же позволяет минимизировать риски невозврата.

Мы выполняем следующие функции:

- Формирование базы данных потенциальных заемщиков;
- Поиск предложений в наибольшей степени удовлетворяющих требованиям Клиентов (как кредиторов, так и заемщиков);
- Организация встреч и переговоров;
- Расчет издержек на оформление и платежей по телу займа и процентам;
- Комплексное консультационное сопровождение;
- Другие услуги (бизнес-планирование, аудит экспертной оценки, первичный Due Diligence (проверка добросовестности заемщика - закрытые базы МВД, нотариальные базы, земельные ресурсы, БТИ и т.п.));
- Содействие по выполнению долговых обязательств заёмщиков;
- Реализации залогового имущества по не возвращенным займам;

---

Price: Договірна

Тип оголошення:  
Послуги, пропонуую

Торг: доречний

**Грищук Александр**

**0677322001**

**ул. В. Забилы 3**